



COMUNE DI ESTE

(Provincia di Padova)

DETERMINAZIONE n. 170 / 2021 del 19/03/2021

OGGETTO: AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI: LOTTO UNICO "TERRENI ZONA EST / FRAZIONE MOTTA CON PORZIONE DI TERRENO IN VIA G. GALILEI DI CIRCA MQ. 300" (DETERMINAZIONE N. 114/2021 DEL 22.02.2021 DIR. AREA II). NOMINA COMMISSIONE.

Il dirigente II^a area

Premesso che

- con Determinazione n. 114/2021 del 22.02.2021 del Dirigente Area II avente titolo "*AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI: LOTTO UNICO TERRENI ZONA EST / FRAZIONE MOTTA CON PORZIONE DI TERRENO IN VIA G. GALILEI DI CIRCA MQ. 300. APPROVAZIONE ATTP*" veniva approvato il suddetto avviso d'asta con i relativi documenti allegati;

- l'art. 5 dell'avviso summenzionato prevede che l'asta pubblica venga esperita con il "*metodo delle offerte segrete per importi multipli di € 1.000,00 da confrontarsi con il prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 73 lettera c) del R.D. 23/05/1924 n. 827, con aggiudicazione al miglior offerente, purché l'offerta superi il prezzo a base d'asta, di fronte ad una apposita commissione, nominata secondo la vigente disciplina regolamentare dell'Ente*";

Dato atto che occorre provvedere alla formazione della Commissione, la quale dovrà essere costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dall'Ente;

Ritenuto di procedere alla nomina quali commissari delle seguenti persone:

- Presidente: Dott. Giorgio Bonaldo – Dirigente II Area Economico Finanziaria;
- Componenti: Dott.ssa Daniela Pecoraro – Responsabile II Area Economico Finanziaria;
Avv. Nicola Garbellini – Dipendente II Area Economico Finanziaria;

Considerato che l'asta pubblica di cui alla Determinazione n. 114/2021 è fissata per il giorno 06.04.2021 con inizio alle ore 11.00, e dunque in tale data si riunirà la summenzionata Commissione;

Dato atto che, causa indisponibilità della sala del Consiglio, l'asta in oggetto si svolgerà presso la sala *Magnifica* del Comune di Este, ubicata nel Palazzo Municipale sito in Este, Piazza Maggiore 6;

Dato atto che, ai sensi della normativa vigente, ed in particolare degli artt. 6 bis l. 241/1990 e 53 d.lgs 165/2001, per i componenti della Commissione non sussistono cause di incompatibilità e di astensione e che i medesimi svolgeranno l'incarico in orario di servizio ed a titolo gratuito;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 23/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2021-2023;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 199 del 30/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto ad assegnare, nelle more dell'approvazione del Piano esecutivo di gestione 2021-2023, le dotazioni finanziarie e gli indirizzi in merito alla gestione;

Dato atto che nella formazione dell'atto è stata verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 12 del Regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che non sussistono condizioni di conflitto ai sensi del DPR 16.04.2013 n. 62;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, che disciplina i poteri della dirigenza;

DETERMINA

- di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- di disporre la nomina dei componenti della Commissione per l'esame delle offerte relative all'*ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI: LOTTO UNICO TERRENI ZONA EST / FRAZIONE MOTTA CON PORZIONE DI TERRENO IN VIA G. GALILEI DI CIRCA MQ. 300.*, di cui alla Determinazione n. 114/2021 del 22.02.2021 del Dirigente Area II, identificandoli nelle seguenti persone:
Presidente: Dott. Giorgio Bonaldo – Dirigente II Area Economico Finanziaria;
Componenti: Dott.ssa Daniela Pecoraro – Responsabile II Area Economico Finanziaria;
Avv. Nicola Garbellini – Dipendente II Area Economico Finanziaria;
- di dare atto che l'asta pubblica di cui alla Determinazione n. 114/2021 è fissata per il giorno 06.04.2021 con inizio alle ore 11.00 presso la sala *Magnifica* del Comune di Este, sito in Piazza Maggiore 6, e che dunque in tale data si riunirà la summenzionata Commissione in seduta pubblica;
- di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del TUEL come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174;
- di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78 del 01/07/2009 convertito nella legge n. 102 del 03/08/2009;
- di procedere alle pubblicazioni previste dal D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 e dalla direttiva attuativa n. 1/2015;
- di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Este, 19/03/2021

Il dirigente II^a area
BONALDO GIORGIO / INFOCERT SPA

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*