



# COMUNE DI ESTE

PROVINCIA DI PADOVA

p.zza Maggiore, 6 – 35042 Este

[www.comune.este.pd.it](http://www.comune.este.pd.it) – PEC : [este.pd@legalmailpa.it](mailto:este.pd@legalmailpa.it)

Cod. Fisc. e Part. IVA: 00647320282

tel. 0429 617511

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'ASSOCIAZIONE SPORTIVA ALLA QUALE ASSEGNARE L'UTILIZZO DEL CAMPO SPORTIVO DI VIA PAOLO II IN LOCALITA' DESERTO E RELATIVA CUSTODIA, MANUTENZIONE E PULIZIA – PERIODO 1 GENNAIO 2023 - 31 AGOSTO 2024 CON OPZIONE DI PROSECUZIONE. CIG 9535862A41

### 1. OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Este rende noto che intende provvedere, a individuare un'Associazione Sportiva alla quale assegnare l'utilizzo del campo sportivo comunale di Via Paolo II in Località Deserto e contestuale custodia, manutenzione e pulizia dello stesso.

**Con il presente Avviso si richiede alle associazioni sportive del territorio iscritte all'albo comunale e che non abbiano già in gestione impianti sportivi comunali di presentare la propria candidatura.**

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione, né comporta per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale assegnazione. Con il presente avviso non è indetta inoltre alcuna procedura di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

#### Amministrazione

COMUNE DI ESTE

Servizio Sport

P.zza Maggiore n. 6 – 35042 Este (PD)

P. IVA/C.F. 00647320282

PEC: [este.pd@legalmailpa.it](mailto:este.pd@legalmailpa.it)

### 2. ELEMENTI DEL CONTRATTO: IMPORTO, DURATA

Il contratto decorrerà dal momento della sottoscrizione ed avrà scadenza il 31/08/2024.

Il Comune riconoscerà all'Associazione Sportiva assegnataria del campo sportivo un corrispettivo per i servizi di pulizia, manutenzione e custodia del campo sportivo per un importo massimo di € 13.333,34 oltre iva se dovuta.

Importo massimo riconosciuto: € 13.333,34 oltre iva se dovuta. Tale importo sarà oggetto di offerta migliorativa in sede di selezione del soggetto a cui assegnare il campo sportivo.

A discrezione dell'Amministrazione potrà essere attivata l'opzione di prosecuzione del contratto per ulteriori 12 mesi e comunque fino al 31/08/2025.

### 3. PATTI E CONDIZIONI

L'assegnazione e l'affidamento dei servizi di custodia, manutenzione e pulizia dell' campo sportivo comunale di Via Paolo II è disciplinata dal Capitolato, che si rende disponibile in allegato.

### 4. PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE

L'individuazione dell'assegnatario avverrà mediante procedura ad evidenza pubblica nel rispetto dei

Funzionario Responsabile: dott.ssa Elisa Terzo

Orario di ricevimento: lunedì, mercoledì e venerdì 9.00/12.30 – mercoledì 15.00/17.30

TELEFONO: 0429.617576-539-572 ♦ EMAIL: [sport@comune.este.pd.it](mailto:sport@comune.este.pd.it)

COMUNE DI ESTE  
Protocollo centrale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0049288/2022 del 07/12/2022  
Firmatario: FRANCESCO BARETTO

principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e mediante procedura comparativa ai sensi dell'art. 36 co. 2 let. a) secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

## 5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse a partecipare alla presente procedura esclusivamente le Associazioni sportive dilettantistiche senza fini di lucro che abbiano sede in Este o che operino nel territorio, iscritte all'Albo comunale delle associazioni e che non siano già affidatarie o concessionarie di impianti sportivi di proprietà del Comune di Este. Sono compresi i raggruppamenti temporanei ed i consorzi tra i predetti soggetti ai sensi della Legge Regionale n. 8 dell'11.5.2015. Le associazioni partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi, che dovranno essere attestati con dichiarazione sostitutiva di notorietà:

### A) Requisiti di ordine generale

- insussistenza delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

### B) Requisiti di ordine specifico (previsti dall'art.83 del D.Lgs.50/2016):

#### - Idoneità professionale

Affiliazione al CONI oppure ad Ente di Promozione Sportiva riconosciuto dal CONI, con squadra/e iscritta/e per lo svolgimento di regolare campionato.

- **Capacità Economica:** dovrà essere fornita idonea certificazione da parte di un istituto bancario che attesti l'affidabilità economica.

#### - Capacità tecnica

Il personale o i collaboratori a qualsiasi titolo addetti dovranno essere opportunamente formati in materia di primo soccorso e di utilizzo del DAE ed essere in possesso delle relative certificazioni.

## 6. CRITERI DI VALUTAZIONE

Le proposte presentate saranno valutate da apposita Commissione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 con assegnazione di un punteggio massimo di numero 100 punti che consentirà di definire una graduatoria per l'affidamento del servizio:

- offerta tecnica: tot. 70 punti
- offerta economica: tot. 30 punti

Gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica e le modalità di attribuzione dei punteggi da parte della Commissione sono i seguenti:

criterio	Descrizione criterio ed elementi di valutazione	Punteggio max attribuibile
1. Storicità e radicamento nel territorio dell'associazione (art. 26, co. 3 let. b L.R. 8/2015)	Sarà valutata la storicità dell'esistenza dell'associazione e il suo radicamento nel territorio in cui è situato il campo sportivo: fino a 2 anni: 5 punti da 3 a 5 anni: 10 punti da 6 a 10 anni: 15 punti da 11 a 15 anni: 20 punti da oltre 15 anni: 25 punti	25 punti
2. Esperienza nella	Sarà valutata l'esperienza nella gestione di	25 punti

Funzionario Responsabile: dott.ssa Elisa Terzo

Orario di ricevimento: lunedì, mercoledì e venerdì 9.00/12.30 – mercoledì 15.00/17.30

TELEFONO: 0429.617576-539-572 ♦ EMAIL: sport@comune.este.pd.it

gestione di impianti sportivi (art. 26, co. 3 let. b L.R. 8/2015)	impianti sportivi con riguardo alla tipologia di impianto e agli anni di esperienza - fino a 2 anni di esperienza: 5 punti - da 3 a 5 anni di esperienza: 10 punti - da 6 a 10 anni di esperienza: 15 punti - da 11 a 15 anni di esperienza: 20 punti - oltre 15 anni di esperienza: 25 punti	
3. Programma di gestione e piano di utilizzo (art. 27 L.R. 8/2015)	Sarà valutato il programma di gestione con riguardo alle risorse umane e strumentali che saranno impiegate nelle varie attività nel capitolato (custodia, pulizia, manutenzioni, attrezzature, ecc) e il piano di utilizzo. Dovrà essere redatta apposita relazione tecnico-descrittiva	20 punti

In riferimento ai requisiti 1. e 2. la Commissione valuterà storicità ed esperienza del soggetto candidato anche nel caso in cui, nel corso del tempo, siano avvenute variazioni di denominazione dell'associazione purchè venga dimostrata la continuità della presenza di almeno un componente del Consiglio Direttivo.

La Commissione inoltre valuterà l'attività dell'associazione anche se non svolta in modo continuativo nel tempo.

**I commissari assegneranno i punteggi come indicato in tabella per i criteri 1 e 2 e secondo l'applicazione dei seguenti coefficienti di gradimento per quanto riguarda il criterio n. 3:**

1	eccellente
0,8	buono
0,7	discreto
0,5	sufficiente
0,3	insufficiente
0	inadeguato

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

La partecipazione alla presente procedura avviene attraverso la compilazione e l'invio, unitamente

Funzionario Responsabile: dott.ssa Elisa Terzo  
 Orario di ricevimento: lunedì, mercoledì e venerdì 9.00/12.30 – mercoledì 15.00/17.30  
 TELEFONO: 0429.617576-539-572 ♦ EMAIL: sport@comune.este.pd.it

ad un documento d'identità in corso di validità,

- della dichiarazione compilata sul modulo allegato al presente avviso
- certificazione da parte di un istituto bancario che attesti l'affidabilità economica dell'associazione candidata;
- "relazione tecnica" in cui sia data evidenza e siano descritti nel dettaglio **tutti gli elementi di valutazione previsti, ovvero storicità e radicamento nel territorio, esperienza nella gestione del campo sportivo, programma di gestione e piano di utilizzo dello stesso** (NB. PROTETTA DA PASSWORD)
- "offerta economica" (NB PROTETTO DA PASSWORD)

La documentazione dovrà pervenire entro le **ore 12.00 del giorno 22 dicembre 2022** al seguente indirizzo: Comune di Este – Piazza Maggiore n.6 – 35042 Este (PD) secondo le seguenti modalità: via PEC all'indirizzo [este.pd@legalmailpa.it](mailto:este.pd@legalmailpa.it) , o in assenza di pec a [protocollo@comune.este.pd.it](mailto:protocollo@comune.este.pd.it) Sull'oggetto della comunicazione dovrà essere indicato il mittente, nonché la seguente dicitura: "PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA E PULIZIA DEL CAMPO SPORTIVO DI VIA PAOLO II IN LOCALITA' DESERTO – PERIODO 1 DICEMBRE 2022/31 AGOSTO 2025".

La password per l'apertura dei file relativi alla relazione tecnica e dell'offerta economica dovranno essere inviati perentoriamente solo successivamente alla scadenza dei termini temporali di cui sopra, pena l'esclusione dalla procedura.

Verranno escluse le candidature:

- a) pervenute dopo il termine fissato per la scadenza;
- b) non contenenti la dichiarazione come da modello allegato;
- c) non sottoscritte, nonché quelle contenenti file danneggiati dai quali non risulti leggibile la documentazione inviata.
- d) non corredate dagli allegati richiesti
- e) con gli allegati inerenti la "relazione tecnica" e l'"offerta economica" non protetti da password
- f) qualora fosse comunicata la password per l'apertura dei file "relazione tecnica" e "offerta economica" prima della scadenza dei termini per la presentazione delle candidature.

L'Autorità responsabile della procedura di gara effettuerà l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e formerà un elenco di quelle ammesse, risultate regolari rispetto alle prescrizioni contenute nel presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione del protocollo.

Verranno invitati a presentare la propria offerta economica tutte le associazioni ammesse come da precedente punto 4.

Ai concorrenti ammessi verrà inviata la documentazione di gara necessaria per presentare la propria offerta economica.

## **8. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento inerente il presente avviso, è il dott. Francesco Babetto – Dirigente I Area del Comune di Este e-mail: [sport@comune.este.pd.it](mailto:sport@comune.este.pd.it)

## **9. INFORMAZIONI**

Per informazioni relative al presente avviso: Comune di Este – Area II – Settore Cultura, P.I., Manifestazioni, Sport - Tel. 0429/ 617573 – 72 - 76 e-mail [sport@comune.este.pd.it](mailto:sport@comune.este.pd.it).

Funzionario Responsabile: dott.ssa Elisa Terzo

Orario di ricevimento: lunedì, mercoledì e venerdì 9.00/12.30 – mercoledì 15.00/17.30

TELEFONO: 0429.617576-539-572 ♦ EMAIL: [sport@comune.este.pd.it](mailto:sport@comune.este.pd.it)

## **10. RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

Ai sensi del Regolamento (Ue) 2016/679 e D.lgs 196/2003, s'informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica della capacità dei concorrenti di partecipare alla procedura di aggiudicazione in oggetto ed alla gestione del rapporto contrattuale successivamente all'eventuale instaurazione dello stesso;
- i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della procedura di aggiudicazione e saranno trattati sia su supporti cartacei che informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza;
- il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria;
- la conseguenza di un eventuale rifiuto a rispondere si concreta nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione.

I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:

- il personale interno dell'ente affidante che svolge adempimenti inerenti la procedura di gara;
- i concorrenti che eventualmente partecipano alla seduta pubblica di gara;
- ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.

Il concorrente, con la presentazione della propria manifestazione d'interesse, consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del Regolamento (Ue) 2016/679 e D. Lgs. 196/2003 per le esigenze concorsuali e contrattuali.

L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla procedura.

## **11. PUBBLICITA'**

Il presente avviso, con il relativo allegato Capitolato e relativa modulistica sono pubblicati sul sito internet del committente: [www.comune.este.pd.it](http://www.comune.este.pd.it) alle sezioni Albo Pretorio e Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/avvisi bandi e inviti.

## **12. Allegati**

- 1) schema Dichiarazione manifestazione di interesse
- 2) Capitolato
- 3) Allegato offerta economica

Il Dirigente I Area  
dott. Francesco Babetto

Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82)